ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 7 նոյեմբերի 2023 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Կ. Դեմիրճյան փողոց 83/4 բնակելի տուն

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության 14/03/1997թ. թիվ 51, 16/06/2006թ. թիվ 1089-Ն, ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ղեկավարի 20/11/2019թ. թիվ 2345-Ա և 03/10/2023թ. թիվ 2456-Ա որոշումներ

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-0333-0049
Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.002667
Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի
Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման
Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 07112023-08-0042, գաղտնաբառ՝ GADTPC2IYXWZ

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝ բնակելի
2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	08-001-0333-0049-001	Բնակելի տուն	18.95 քմ	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

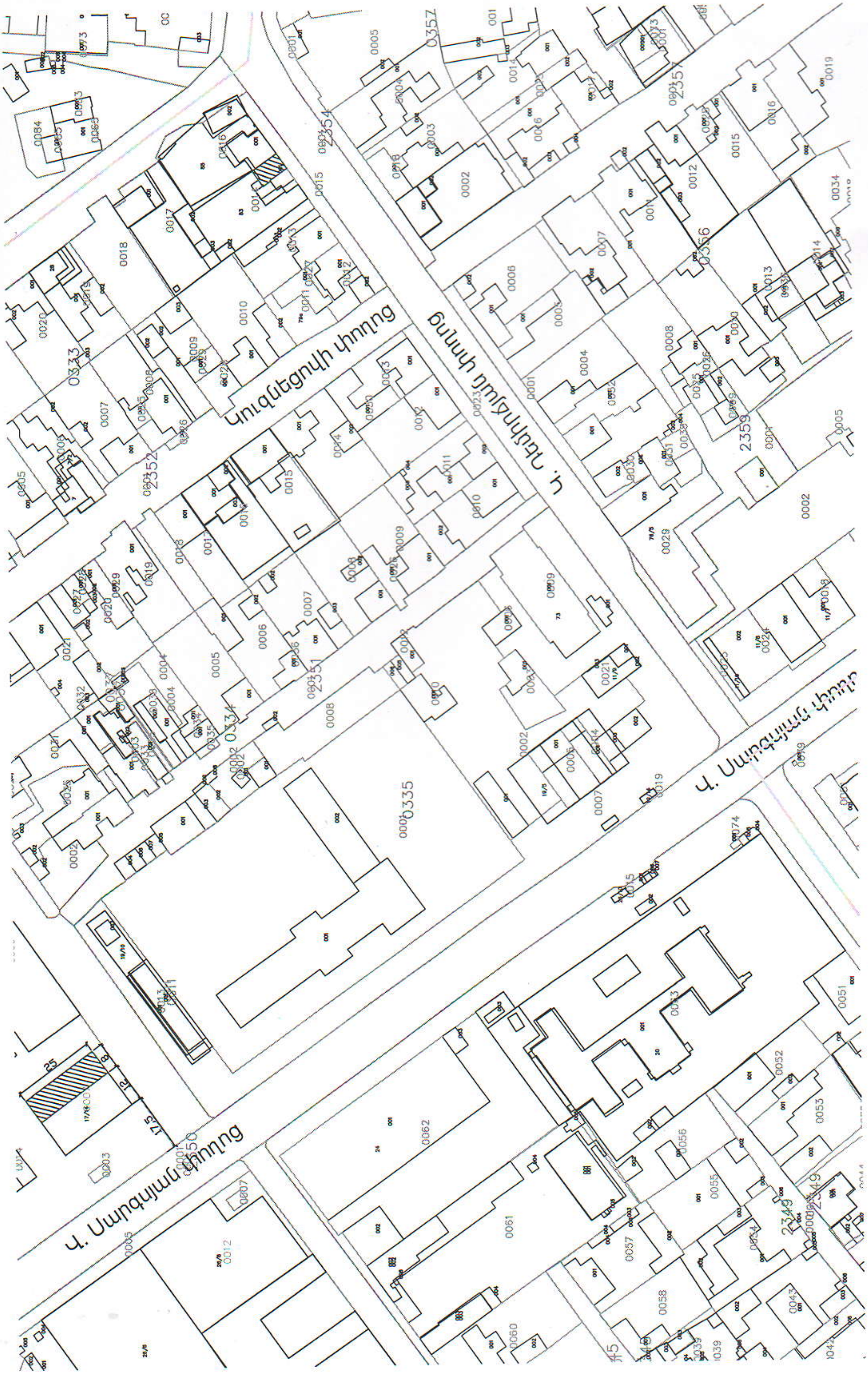
Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Կարեն Մանուկյան

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 07112023-08-0042, գաղտնաբառ՝ GADTPC2IYXWZ

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

Կադաստրի կոմիտե



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 12 սեպտեմբերի 2023 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Գոգունցի փողոց 9/1 բնակելի տուն

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության 16/06/2006թ. թիվ 1089-Ն, 14/03/1997թ. թիվ 51 որոշումներ, Համայնքի ղեկավարի 11/05/2023թ. թիվ 1199-Ա, 24/05/2023թ. թիվ 1301-Ա որոշումներ

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-1350-0096
Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.007122
Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի
Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման
Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 12092023-08-0018, գաղտնաբառ՝ YY8HBRJ591LF

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝ բնակելի

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	08-001-1350-0096-001	Բնակելի տուն	50.77 քմ	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

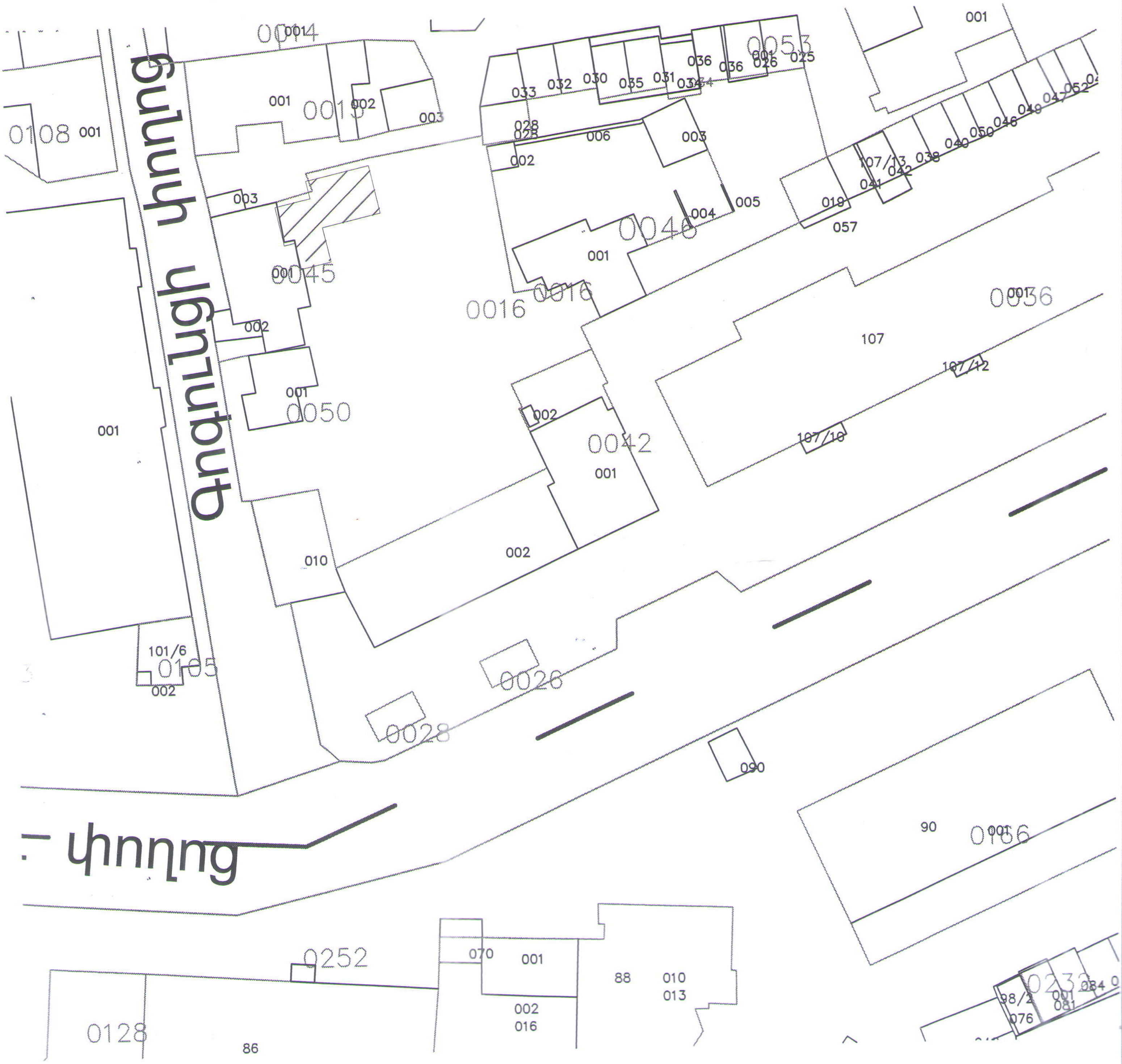
Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԳԱՅԱՆԵ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 12092023-08-0018, գաղտնաբառ՝ YY8HBRJ591LF

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

Կադաստրի կոմիտե



փողոց
0014
0013
0108
0053
0046
0045
0016
0050
0042
0036
107
107/12
107/10
0105
101/6
0026
0028
090
0106
90
0252
0128
86
070
88
010
013
0232

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԿԱՅԱԿԱՆ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «17» Նոյեմբերի 2015 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Հ. Ավետիսյան փողոց 44/2 բնակելի տուն

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության որոշումներ՝ 16.06.2006թ. թիվ 1089-Ն, 14.03.1997թ. թիվ 51, Գյումրի համայնքի ղեկավարի որոշումներ՝ 29.06.2015թ. թիվ 1116-Ա, 01.07.2015թ. թիվ 1125-Ա, 09.11.2015թ. թիվ 2072-Ա

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-1117-0023

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.007389

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝ Բնակելի

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

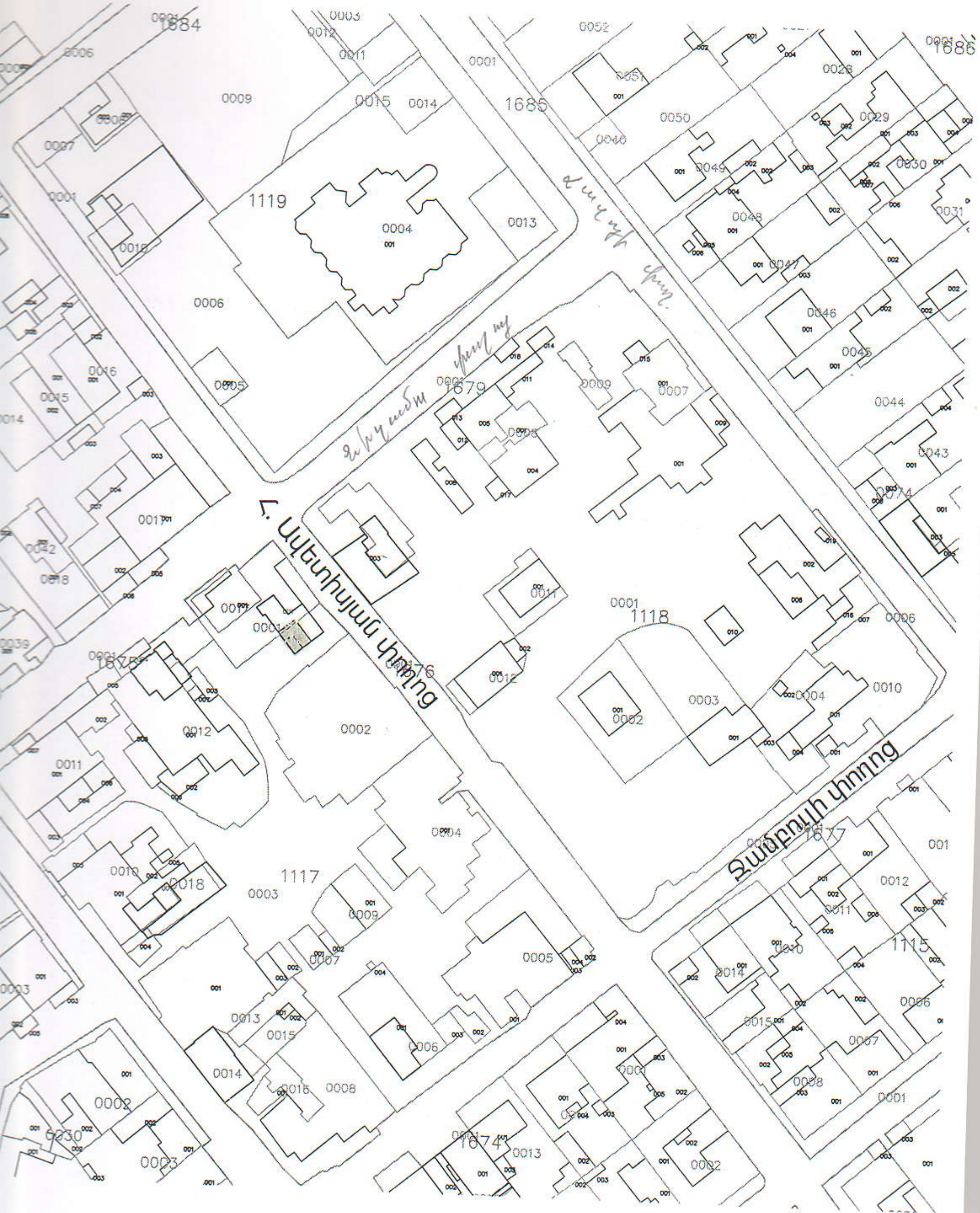
Հ/հ	Կադաստրային ծածկագիրը	Տեսակը	Մակերեսի չափը	Գրանցված իրավունքի տեսակը
1	**08-001-1117-0023-001**	**Բնակելի տուն**	**55.37 ք.մ.**	**ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ**

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Լուսինե Վարդանյան

զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի ռեգիստր

Կ.Տ.


1684
1685
1686
1119
1679
1118
1117
1675
1676
1677
1674
1115
0004
0013
0006
0005
0015
0014
0009
0001
0002
0003
0010
0012
0011
0007
0008
0016
0018
0052
0051
0050
0049
0048
0047
0046
0045
0044
0043
0028
0029
0030
0031

Ն Ա Խ Ա Գ Ի Ծ

-3-3-3-

ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆԱՇՆՈՐՀՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ Գերագույն խորհրդի 28.06.1993թ. „Հայաստանի Հանրապետության պետական և հանրային բնակֆոնդի սեփականաշնորհման մասին" օրենքի և 29.08.97թ կայացած քաղաքապետարանի պետական և հանրային բնակֆոնդի սեփականաշնորհման հանձնաժողովի նիստի առաջարկության

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

Թույլատրել սեփականաշնորհել

226

կենցիսանի 2-տուն, հինգ սենյականոց, 170,46քմ. ընդհանուր մակերեսով, որից 110,0քմ. բնակելի, 85դրամ հաշվեկշռային արժեքով, 3-րդ աստիճանի կենսափոխությամբ, առանձին մեկուսացված տուն, քաղ. Վարդան Վարդանյանի Վարդազարյանի անունը, որպես բնակիչներ հանդիսանալ սեփականության բնակիչների ներքոհիշյալ անդամների հետ՝

1. Վարդազարյան Վարդան Վարդանյանի
2. -,,- Գոհար Վաչեի
3. -,,- Ռուստամ Մանվելյանի
4. -,,- Անի Վարդանի
5. -,,- Արմեն Վարդանի
6. -,,- Անուշ Վարդանի
7. -,,- Գայանե Վարդանի
8. -,,- Արմինե Վարդանի
9. -,,- Արման Համլետի
10. -,,- [illegible]
11. -,,- Հայկանուշ Համլետի

Նկուղում կառուցված 8,03քմ. մառանը, 42,72քմ. ավտոտնակը, և նրա տակ գտնվող 51,20քմ. կիսանկուղը միայն օրենքով սահմանված կարգով կտրամադրվեն։

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104 , Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

«13» «Հունիսի» 2022 թվական

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ 1997 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 30-Ի ԹԻՎ 630 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

N 1055-Ա

Գյումրու համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղաքացի Սուսաննա Ստեփանիկի Կարապետյանը, Գյումրու քաղաքապետի 1997 թվականի օգոստոսի 30-ի թիվ 630 որոշման 923-րդ կետի մեջ (այսուհետ՝ որոշում) փոփոխություն կատարելու խնդրանքով:

Գյումրու քաղաքապետի 1997 թվականի օգոստոսի 30-ի «Բնակարանային սեփականաշնորհման մասին» թիվ 630 որոշման 923-րդ կետով թույլատրվել է սեփականաշնորհել Կինգիսեպի 2 տուն, հինգ սենյականոց 170,84 քմ. ընդհանուր մակերեսով, որից 110,0 քմ. բնակելի, 85 դրամ հաշվեկշռային արժեքով, 3-րդ աստիճանի վնասվածությամբ, առանձին մեկուսացված տունը քաղաքացի Վարդան Վարանցովի Կարապետյանի անվամբ, որպես ընդանուր համատեղ սեփականություն ընտանիքի 11 անձից բաղկացած անդամների հետ՝

1. Կարապետյան Վարդան Վարանցովի
2. Կարապետյան Գաննա Վասիլի
3. Կարապետյան Սուսաննա Ստեփանիկի
4. Կարապետյան Անի Վարդանի
5. Կարապետյան Լիանա Վարդանի
6. Կարապետյան Աննա Վարդանի
7. Կարապետյան Գայանե Վարդանի
8. Կարապետյան Արմինե Վարդանի
9. Կարապետյան Արսեն Սամվելի

10. Կարապետյան Մարիամ Սամվելի
11. Կարապետյան Հայկանուշ Սամվելի:

Դիմումին կից ներկայացվել է Հայաստանի Հանրապետության ոստիկանության անձնագրային և վիզաների վարչության Գյումրի քաղաքի Կումայրիի անձնագրային բաժանմունքի կողմից տրված 14.03.2022 թվականի թիվ 8/62-352 գրությունը, որի համաձայն՝ քաղաքացիներ Գաննա Վասիլի Կարապետյանը՝ ծնված 06.08.1958 թվականին, Արսեն Սամվելի Կարապետյանը՝ ծնված 13.12.1980 թվականին, Մարիամ Սամվելի Կարապետյանը՝ ծնված 05.09.1983 թվականին, Հայկանուշ Սամվելի Կարապետյանը՝ ծնված 10.04.1985 թվականին ՀՀ բնակչության պետական ռեգիստրի հաշվառումներով չեն անցնում:

Իրավահարաբերության ծագման պահին գործող՝ 29.06.1993 թվականին ընդունված և 04.01.2007 թվականին ուժը կորցրած «ՀՀ պետական և հանրային բնակարանային ֆոնդի սեփականաշնորհման մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի համաձայն՝ ՀՀ պետական և հանրային բնակարանային ֆոնդի տների բնակարանների սեփականաշնորհումը՝ կամավորության սկզբունքով քաղաքացիներին բնակարանների /բնակելի տարածությունների/ անհատույց հատկացումն է: Նույն օրենքի 3-րդ հոդվածով սահմանված են սեփականշնորհման սուբյեկտները, համաձայն որի՝ այդպիսիք են Հայաստանի Հանրապետությունում մշտապես բնակվող, տվյալ բնակտարածությունում գրանցում ունեցող, ինչպես նաև օրենքով սահմանված դեպքերում բնակտարածության նկատմամբ իրավունքը պահպանած քաղաքացիները: Այսինքն՝ օրենքի 3-րդ հոդվածի համապատասխան սեփականաշնորհման սուբյեկտ հանդիսանալու համար բավարար է, որպեսզի անձը մշտապես բնակվի Հայաստանի Հանրապետությունում և տվյալ բնակտարածությունում ունենա գրանցում: Տվյալ դեպքում քաղաքացիներ Գաննա Վասիլի Կարապետյանը, Արսեն Սամվելի Կարապետյանը, Մարիամ Սամվելի Կարապետյանը, Հայկանուշ Սամվելի Կարապետյանը Գյումրի քաղաքի Կինգիսեպի 2 տանը մշտապես չեն բնակվել և բնակչության պետական ռեգիստրի հաշվառում չունեն, հետևաբար նշված հիմքը բավարար է քաղաքացիներ Գաննա Վասիլի Կարապետյանին, Արսեն Սամվելի Կարապետյանին, Մարիամ Սամվելի Կարապետյանին, Հայկանուշ Սամվելի Կարապետյանին Գյումրի քաղաքի Կինգիսեպի 2 տան սեփականաշնորհման սուբյեկտների կազմից հանելու համար:

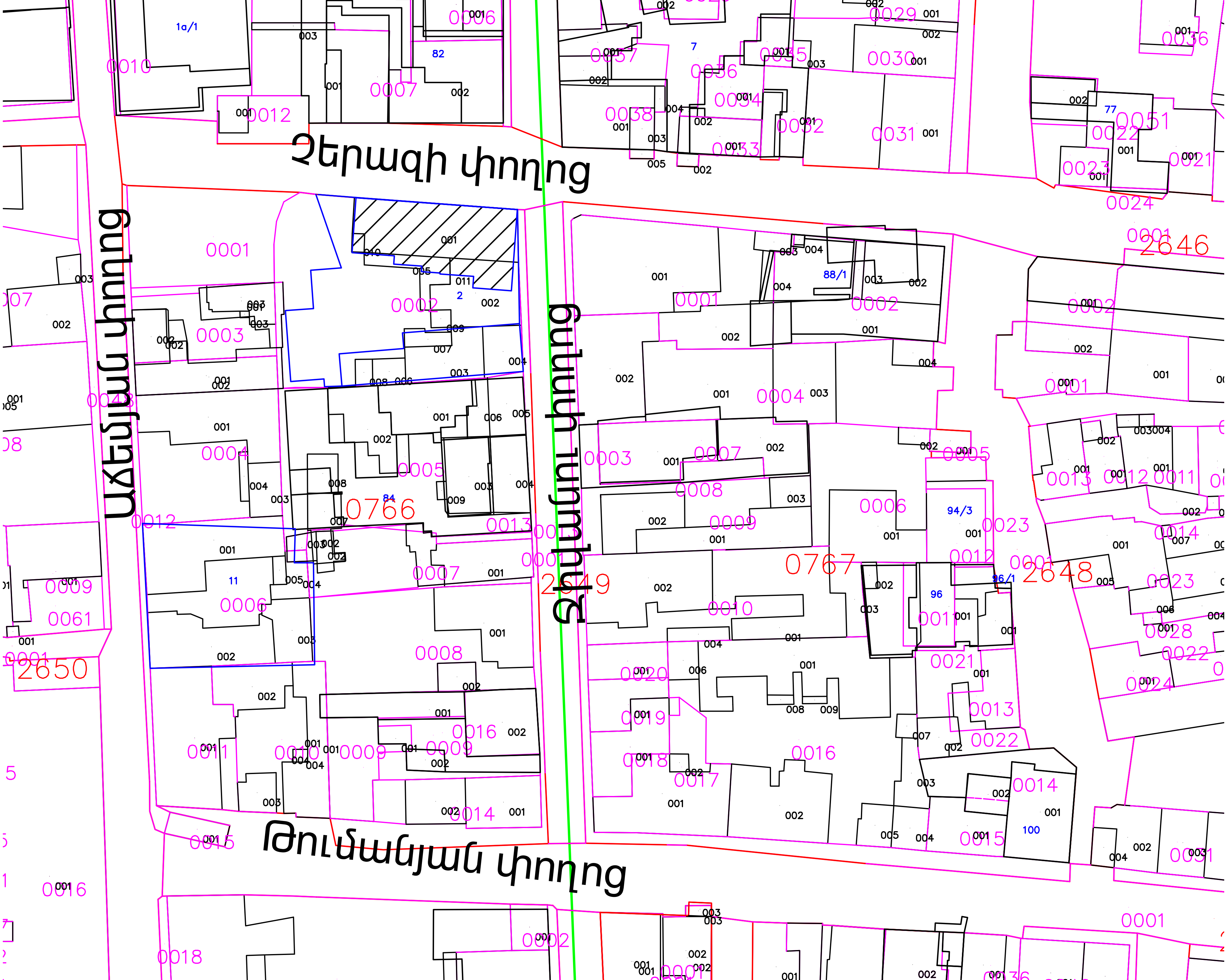
Նկատի ունենալով վերոգրյալը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Սուսաննա Ստեփանիկի Կարապետյանի 10.05.2022 թվականի դիմումը (համայնքապետարանում մուտքագրված՝ 2022 թվականի մայիսի 10-ին, թիվ 8165 թվագրությամբ)՝ **որոշում եմ**.

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու քաղաքապետի 1997 թվականի օգոստոսի 30-ի «Բնակարանային սեփականաշնորհման մասին» թիվ 630 որոշման 923-րդ կետում կատարել փոփոխություն՝ «Գաննա Վասիլի Կարապետյան, Արսեն Սամվելի Կարապետյան, Մարիամ Սամվելի Կարապետյան, Հայկանուշ Սամվելի Կարապետյան» բառերը հանելու միջոցով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սուսաննա Ստեփանիկի Կարապետյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Վ. ՍԱՄՍՈՆՅԱՆ

ԻՍԿԱԿԱՆԻ ՀԵՏ ՃԻՇՏ Է

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ Կ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ


Չերազի փողոց
Աճեմյան փողոց
Ջիվանու փողոց
Թումանյան փողոց
0766
0767
2646
2648
2649
2650